



Ottimizza la produzione con IBM Watson e l'Internet of Things.

Scopri di più

Mettiamo
in azione
l'Intelligenza.

La 31^a edizione di Samoter è in programma alla Fiera di Verona dal 21 al 25 marzo 2020

13/11/2019 414 volta/e

Condividi Articolo



Continuano a crescere gli investimenti nel settore delle costruzioni, trascinati dalla ripresa delle opere pubbliche. Se nel 2018 il valore complessivo in Italia aveva superato i 139 miliardi di euro, si prevede a fine 2019 un aumento del 3,5%, pari a 4,8 miliardi di euro e nel 2020 di ulteriori 3,3 miliardi (+2,4%). Le stime arrivano dal Monitor edilizia di ottobre 2019, elaborate dall'Osservatorio Samoter-Prometeia.

L'indagine analizza ogni trimestre l'andamento del comparto e rappresenta uno strumento che Samoter, il Salone internazionale macchine per costruzioni, in programma a Veronafiere, dal 21 al 25 marzo 2020, fornisce alle aziende per aiutarle a interpretare le evoluzioni del mercato.

Secondo il Monitor edilizia, gli investimenti nel settore hanno avuto un andamento variabile nella prima metà del 2019. Alla forte crescita del primo trimestre è seguito un lieve calo nei tre mesi successivi, anche se in termini tendenziali la variazione degli investimenti è comunque rimasta positiva (+3,2% nel secondo trimestre).

Il clima di fiducia delle imprese del settore è aumentato in settembre e si è confermato su livelli più elevati rispetto agli altri settori dell'economia. In particolare, nel residenziale gli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica continuano a dare un contributo rilevante all'attività in questo comparto su impulso delle agevolazioni fiscali.

Positivo anche il dato delle compravendite nel mercato residenziale, cresciute del 3,9% nel secondo trimestre. Tuttavia, i prezzi delle abitazioni non hanno ancora raggiunto una completa stabilizzazione, registrando un ulteriore lieve calo nel secondo trimestre (-0,2%), legato unicamente ai prezzi delle abitazioni esistenti, a fronte di un aumento nel segmento del nuovo.

Nonostante il lieve rallentamento del secondo trimestre, si conferma (al +3,5%) la stima di crescita degli investimenti in costruzioni nel 2019. Una tendenza diffusa in tutti i comparti di attività, incluso il Genio civile che, beneficiando della ripresa degli investimenti pubblici, ripartirà dopo una lunga fase di contrazione.

A far ben sperare, in particolare, è l'andamento degli investimenti fissi lordi delle pubbliche amministrazioni, in crescita del 6,9% nel primo semestre grazie alle misure adottate negli ultimi anni, a partire dallo sblocco degli avanzi di bilancio delle amministrazioni locali per la realizzazione di opere pubbliche.

Nel 2020-2021 è attesa un'ulteriore crescita delle costruzioni, intorno al +2% medio annuo. L'impulso principale si attende dal Genio civile, nell'ipotesi che sia data effettiva attuazione ai provvedimenti legislativi varati di recente a sostegno delle costruzioni (Decreti "Sblocca cantieri" e "Crescita"). Il nuovo esecutivo ha confermato l'impegno al rilancio delle infrastrutture e alla riqualificazione urbana, annunciando lo stanziamento di risorse aggiuntive nella Legge di bilancio per il 2020.

In particolare, sono considerati prioritari il piano dell'Anas per la manutenzione straordinaria e gli investimenti nella rete ferroviaria inclusi nell'aggiornamento del Contratto di programma di RFI per il 2017-2021. Nello stesso periodo anche l'edilizia residenziale dovrebbe mantenere un profilo espansivo, sebbene a ritmi più contenuti di quelli del biennio 2018-2019, continuando a beneficiare del contributo positivo degli investimenti nella riqualificazione.



Tags:

Costruzioni edili

Macchine per costruzioni

Osservatorio Samoter Prometeia 2019

Samoter 2020

Veronafiere

IL FATTO



Accretech festeggia 70 anni da protagonista preparando una strategia per il futuro

“Sopravvivere al caos del dopoguerra per forgiare il futuro con coraggio indomito”: era questo l'obiettivo di Accretech per raggiungere i massimi livelli mondiali...

Mettiamo
in azione
l'Intelligenza.

Ottimizza la produzione
con IBM Watson e l'Internet
of Things.

Scopri di più



Vi presentiamo IMI Norgren ELION

Una gamma estesa di attuatori elettrici con stelo in acciaio all'ISO 1552, che offre lunga durata, controllo preciso ed una incredibile accuratezza.

Scoprite di più www.imi-precision.com

IMI Precision

Engineering
GREAT SOLUTIONS
IMI NORGRN



Scopri le soluzioni e
i componenti ideali per
**INDUSTRIA 4.0 E
INDUSTRIAL IOT**

OSSERVATORIO



Le soluzioni MSC Software aiutano a sviluppare una fabbrica intelligente

La divisione Manufacturing Intelligence di Hexagon rende la produzione più smart, grazie alla convergenza di progettazione e ingegneria predittiva ottenuta grazie...



Più cobot, più formazione: Universal Robots presenta due importanti novità

I responsabili della sede italiana del produttore danese di cobot hanno presentato l'innovativo UR16e e il nuovo training center autorizzato, attivo nella sede...

66

Se vuoi rimanere aggiornato su
Macchine per costruzioni
iscriviti alla newsletter di tecnelab.it